

施設維持管理業務特記仕様書

特定建築物調査業務特記仕様書

1. 業務内容

建築基準法（昭和25年法律第201号）第12条に基づく建築設備の定期検査報告に必要となる調査及び手続に関する一切の事項を行う。

2. 点検頻度

建築物調査	1回／2年
建築設備検査	1回／年
防火設備検査	1回／年

3. 業務対象施設

施設名	延床面積	構造	建築物 調 査	建築設 備検査	防火設 備検査
白浜第一小学校	5,243 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
白浜第二小学校	2,910 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		
西富田小学校	6,369 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
南白浜小学校	1,908 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		
北富田小学校	3,648 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
富田小学校	2,383 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
日置小学校	3,803 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
安宅小学校	2,159 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
安居小学校	1,597 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
玉伝小学校	980 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		
白浜中学校	5,025 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
富田中学校	6,348 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
日置中学校	3,876 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○		○
白浜幼稚園	1,609 m ²	鉄筋コンクリート	○		
とんだ幼稚園	1,434 m ²	鉄骨造	○		
白浜町立総合体育館	4,967 m ²	鉄骨鉄筋コンクリート	○	○	
白浜会館	2,969 m ²	鉄筋コンクリート	○	○	○

消防設備保守点検業務特記仕様書

I 消防設備保守点検

1. 業務内容

消防法（昭和23年法律第186号）第17条の3の3の規定に基づき、消防用設備等の機能維持を図るため、適切に点検を行う。なお、本業務で点検する消防用設備とは、下表に記載の消防設備のことをいう。

2. 点検頻度

機器点検	2回／年
総合点検	1回／年

3. 業務対象設備

（1）白浜第一小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-20	1本
		ABC-10	18本
屋内消火栓設備	ポンプ		1台
	消火栓箱		6箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	62個
	定温式	スポット型	12個
	煙感知器	光電式	19個
	音響装置		8台
	発信機		7台
非常放送設備			一式
避難器具	救助袋		一式
誘導灯設備			19台
パッケージ型消火設備			一式
非常電源			一式

（2）白浜第二小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	22本
屋内消火栓設備	ポンプ		1台
	消火栓箱		5箇所
自動火災報知設備	差動式	分布型	4個
	差動式	スポット型	80個
	定温式	スポット型	6個
	煙感知器	光電式	5個

	音響装置		9 台
	発信機		9 台
誘導灯設備			5 台
非常電源			一式

(3) 西富田小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	26 本
		ABC-6	3 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		15 箇所
自動火災報知設備	差動式	分布型	2 個
	差動式	スポット型	98 個
	定温式	スポット型	4 個
	煙感知器	光電式	9 個
	発信機		17 台
非常放送設備			一式
誘導灯設備			43 台
非常電源			一式

(4) 南白浜小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-20	1 本
		ABC-10	12 本
自動火災報知設備	差動式	分布型	3 個
	差動式	スポット型	37 個
	定温式	スポット型	1 個
	煙感知器	光電式	5 個
	音響装置		6 台
	発信機		6 台
誘導灯設備			4 台

(5) 北富田小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	16 本
自動火災報知設備	差動式	分布型	2 個
	差動式	スポット型	46 個
	定温式	スポット型	8 個
	煙感知器	光電式	12 個
	音響装置		5 台

	発信機		5 台
非常放送設備			一式
誘導灯設備			21 台
パッケージ型消火設備			一式

(6) 富田小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	20 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		5 箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	76 個
	定温式	スポット型	5 個
	煙感知器	イオン化式	12 個
	音響装置		7 台
	発信機		7 台
避難器具	吊り下げはしご	金属製	一式
誘導灯設備			4 台
非常電源			一式

(7) 椿小学校 (体育館)

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	3 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	32 個
	定温式	スポット型	3 個
	煙感知器	光電式	11 個
	音響装置		6 台
	発信機		6 台
誘導灯設備			6 台

(8) 日置小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	22 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		6 箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	26 個
	定温式	スポット型	3 個
	煙感知器		15 個
	音響装置		1 台
	発信機		15 台
誘導灯設備			7 台

(9) 安宅小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	PP-10C	1 本
		PEP-10C	9 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		4 箇所
自動火災報知設備	感知器		26 個
	防火防煙扉		2 箇所
	警報ベル		1 台
	発信機		10 個
誘導灯設備			4 台
非常電源			一式

(10) 安居小学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	PEP-10C	10 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		4 箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	35 個
	煙感知器	光電式	10 個
	発信機		14 個
誘導灯設備			3 台

(11) 市鹿野小学校（体育館）

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	2 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	10 個
	差動式	分布型	4 個
	火災報知機		1 基
誘導灯設備			5 台

(12) 田野井小学校（体育館）

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	2 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	3 個
	定温式	スポット型	3 個
	火災報知機		1 基
誘導灯設備			6 台

(13) 玉伝小学校（校舎）

区分	種別		数量
消火器具	消火器	YA-4X	4 本
		ABC-10	2 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	17 個
	定温式	スポット型	6 個
	火災報知機		2 基

(14) 白浜中学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	28 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		14 箇所
自動火災報知設備	差動式	分布型	3 個
	差動式	スポット型	67 個
	定温式	スポット型	20 個
	煙感知器	イオン化式	5 個
	音響装置		13 台
	発信機		13 台
避難器具	救助袋		一式
誘導灯設備			2 台
非常電源			一式

(15) 富田中学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	37 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		12 箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	78 個
	定温式	スポット型	1 個
	煙感知器	光電式	24 個
	音響装置		12 台
	発信機		12 台
非常放送設備			一式
避難器具	救助袋		一式
誘導灯設備			19 台
パッケージ型消火設備			一式
非常電源			一式

(16) 日置中学校

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	25 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		8 箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	33 個
	定温式	スポット型	20 個
誘導灯設備			8 台
非常放送設備			一式

(17) 白浜幼稚園

区分	種別		数量
消火器具	消火器	A-10	9 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	35 個
	定温式	スポット型	28 個
	煙感知器	光電式	6 個
	音響装置		4 台
	発信機		4 台
誘導灯設備			12 台

(18) とんだ幼稚園

区分	種別		数量
消火器具	消火器	A-10	7 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	48 個
	定温式	スポット型	5 個
	煙感知器	光電式	6 個
	音響装置		5 台
	発信機		5 台
誘導灯設備			5 台
パッケージ型消火設備			一式

(19) 湯崎保育園

区分	種別		数量
消火器具	消火器	A-10	6 本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	27 台
	定温式	スポット型	11 台
	煙感知器	光電式	25 台（19 台は試験機能付）
	音響装置		2 台
	発信機		2 台

誘導灯設備			6 台
-------	--	--	-----

(20) 日置保育園

区分	種別		数量
消火器具	消火器	A-10	7 本
屋内消火栓設備	ポンプ		1 台
	消火栓箱		4 箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	33 個
	定温式	スポット型	4 個
	煙感知器	光電式	18 個
	音響装置		4 台
	発信機		4 台
誘導灯設備			4 台
非常警報設備			一式

(21) 白浜町立総合体育館

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	36本
屋内消火栓設備	ポンプ		1台
	消火栓箱		10箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	59個
		分布型	2個
	定温式	スポット型	7個
	煙感知器	イオン化式	51個
		光電式	3個
	音響装置		10台
	発信機		10台
非常警報設備			一式
誘導灯設備			77台
非常電源			一式

(22) 白浜会館

区分	種別		数量
消火器具	消火器	A-10	23本
屋内消火栓設備	ポンプ		1台
	消火栓箱		4箇所
自動火災報知設備	差動式	スポット型	20個
	定温式	スポット型	3個
	煙感知器	光電式	34個
	音響装置		8台

	発信機		8台
非常警報設備			一式
誘導灯設備			84台
非常電源			一式

(23) 白良湯

区分	種別		数量
消火器具	消火器	ABC-10	6本
自動火災報知設備	差動式	スポット型	5個
	定温式	スポット型	7個
	煙感知器	光電式	4個
	音響装置		3個
	発信機		2台
誘導灯設備			8台

(24) 牟婁の湯

区分	種別		数量
消火器具	消火器	A-10	6本
非常警報設備			一式
誘導灯設備			3台

Ⅱ 防火対象物点検

1. 業務内容

消防法（昭和23年法律第186号）第8条の2の2の規定に基づき、防火管理上必要な業務等について、防火対象物が基準に適合しているか点検を行う。

2. 点検頻度

1回／年

3. 業務対象施設

- (1) 白浜町立総合体育館
- (2) 白浜会館

Ⅲ 地下タンク定期点検（危険物施設の定期点検）

1. 業務内容

消防法（昭和23年法律第186号）第14条の3の2の規定に基づき、危険物施設の定期点検を行う。

2. 点検頻度

1回／年

3. 業務対象設備

- (1) 白浜町立総合体育館

区分	危険物の種類	危険物の容量
地下タンク貯蔵所	第三石油類 A重油	4 kℓ 指定数量の倍数2倍

空調機器定期点検業務特記仕様書

1. 業務内容

フロン排出抑制法（平成13年法律第64号）に基づく定期点検等を行い、各施設に設置された空調機器が正常に作動するよう管理を行うものとする。

2. 点検頻度

1回／3年（圧縮機定格出力7.5kw以上50.0kw未満）

3. 業務対象設備

施設名	仕様又は型式等	定格出力	数量
白浜第二小学校	(1)EHP-1系統 (4.26×2) + (4.26×2)	17.04kw	1
	(2)EHP-2系統 (5.15×2) + (5.15×2)	20.60kw	1
	(3)EHP-3系統 (4.26×2) + (4.26×2)	17.04kw	1
西富田小学校①	(1)RXYP450A (2.7+4.5+4.5)	11.70kw	4
	(2)RXYP335A (3.3+4.5)	7.80kw	2
	(3)RXYP400A (1.6+4.5+4.5)	10.60kw	2
西富田小学校②	(1)RXYP450A (2.7+4.5+4.5)	11.70kw	4
	(2)RXYP335A (3.3+4.5)	7.80kw	2
	(3)RXYP400A (1.6+4.5+4.5)	10.60kw	2
	(4)EHP-2系統 (9.16×3)	27.48kw	1
	(5)EHP-3系統 (8.79+3.78)	12.57kw	1
	(6)EHP-4系統 (9.16×3)	27.48kw	1
	(7)EHP-5系統 (9.16×2)	18.32kw	1
南白浜小学校	(1)EHP-1系統 (4.26×2) + (4.26×2)	17.04kw	1
	(2)EHP-2系統 (4.55×3) + (4.55×3)	27.30kw	1
富田小学校	(1)EHP-1系統 (4.25×3)	12.75kw	1
	(2)EHP-2系統 (4.55×3)	13.65kw	1
	(3)EHP-3系統 (5.15×2)	10.30kw	1
	(4)EHP-4系統 (4.26×2) + (5.15×2) + (4.55×3)	32.47kw	1
日置小学校	(1)EHP-1系統 (5.15×2) + (4.25×3)	23.95kw	1
	(2)EHP-2系統 (5.15×2) + (5.15×2)	20.60kw	1
	(3)EHP-3系統 (5.15×2)	10.30kw	1
安居小学校	(1)EHP-1系統 (4.26×2) + (2.75×2)	14.02kw	1

①と②で点検時期が異なる

※次ページに続く

3. 業務対象設備（つづき）

施設名	型式又は仕様等	定格出力	数量
白浜中学校	(1)AC-1系統 (4.55×3) + (4.55×3) + (4.55×3)	40.95kw	1
	(2)AC-2系統 (4.55×3) + (4.55×3)	27.30kw	1
	(3)AC-3系統 (4.55×3) + (4.55×3) + (4.55×3)	40.95kw	1
富田中学校	(1)AC-1系統 (4.55×3) + (5.15×2) + (4.26×2)	32.47kw	1
	(2)AC-2系統 (4.55×3) + (5.15×2) + (4.26×2)	32.47kw	1
	(3)AC-3系統 (4.55×3) + (4.25×3)	26.40kw	1
	(4)AC-4系統 (4.55×3) + (4.25×3)	26.40kw	1
	(5)AC-5系統 (4.55×3) + (4.25×3)	26.40kw	1
三舞中学校	(1)EHP-2系統 (4.26×2) + (2.75×2)	14.02kw	1
	(2)EHP-3系統 (4.26×2) + (4.26×2)	17.04kw	1
白浜幼稚園	(1)RHY560L6E (7.5×1) + (7.5×1)	15.00kw	1
	(2)RHY450L6E (7.5×1)	7.50kw	1
	(3)RJ280LE (7.5×1)	7.50kw	1
とんだ幼稚園	(1)MMY-MAP450H1 (3.6×3)	10.80kw	1
白浜会館	(1)PAC-1-1系統 (10.0×3)	30.00kw	1
	(2)PAC-1-2系統 (7.5×2) + (10.0×1)	25.00kw	1
	(3)PAC-1-3系統 (7.5×2) + (10.0×1)	25.00kw	1
	(4)PAC-2-1系統 (10.0×3)	30.00kw	1
	(5)PAC-2-2系統 (10.0×3)	30.00kw	1
	(6)PAC-2-3系統 (10.0×3)	30.00kw	1

吸収式冷温水機定期点検業務特記仕様書

1. 業務内容

機器製造メーカーが定める保守点検実施要領等に基づく定期点検を行い、各施設に設置された設備が正常に作動するよう管理を行うものとする。

2. 点検頻度

吸収式冷温水機	4回／年
冷却塔	2回／年
空調機	2回／年
冷却塔水質検査(レジオネラ)	1検体／年
吸収式冷温水機ばい煙測定	2回／年

3. 業務対象設備

施設名	機器名	メーカー	型番	数量
白浜町立総合体育館	吸収式冷温水機	荏原冷熱システム(株)	16JK836-RF42901	1基
	冷却塔	伸和産業(株)	SDW-350AS	1基
	空調機(メインアリーナ)	ダイキン工業(株)	AVV73EA	2台
	空調機(サブアリーナ)	ダイキン工業(株)	AVV29EA	1台

5. その他

- (1) 冷却塔水質検査については、以下の指針・基準等における水質基準を適用又は準用し、実施すること。

ア 公衆浴場における水質基準等に関する指針（平成15年2月14日付け健発第0214004号厚生労働省保険局長通知「公衆浴場における衛生等管理要領等の改正について」別添1）

イ 遊泳用プールの衛生基準（平成13年7月24日付け健発第774号厚生労働省保険局長通知）

ウ 新版レジオネラ症防止指針（平成11年11月 財団法人ビル管理教育センター発行）

- (2) 吸収式冷温水機のばい煙測定については、大気汚染防止法（昭和43年法律第97号）第16条に基づき実施すること。

エレベータ保守点検業務特記仕様書

1. 業務内容

各施設に設置するエレベータ（昇降機）について、機器を良好な運転状態に保つため、定期保守点検を行う。

定期保守点検とは、定期検査と法定検査をいい、法定検査は建築基準法（昭和25年法律第201号）第12条第3項に基づく定期検査をいう。

2. 点検頻度

定期検査	白浜第一小学校	1回／月
	西富田小学校	1回／月
	北富田小学校	4回／年
	白浜幼児園	2回／年
	とんだ幼児園	4回／年
	湯崎保育園	4回／年
法定検査	白浜第一小学校	1回／年
	西富田小学校	1回／年
	北富田小学校	1回／年
	白浜幼児園	なし（対象外設備）
	とんだ幼児園	1回／年
	湯崎保育園	1回／年

3. 業務対象設備

(1) 白浜第一小学校（1基）

製造会社	フジテック株式会社
用途	乗用
停止階数	3
積載量（kg）	900
速度（m／分）	60

(2) 西富田小学校（1基）

製造会社	三菱電機株式会社
用途	乗用
停止階数	3
積載量（kg）	750
速度（m／分）	45

(3) 北富田小学校 (1 基)

製造会社	菱電エレベータ施設株式会社
用途	小荷物専用
停止階数	3
積載量 (kg)	3 0 0
速度 (m/分)	4 5

(4) 白浜幼稚園 (1 基)

製造会社	菱電エレベータ施設株式会社
用途	小荷物専用
階床数又は階高	2
積載量 (kg)	5 0
速度 (m/分)	4 5

※ 出入れ口が床上50cmより上にあるため、建築基準法に基づく定期検査の対象外

(5) とんだ幼稚園

製造会社	クマリフト株式会社
用途	小荷物専用
階床数又は階高	2
積載量 (kg)	3 0 0
速度 (m/分)	2 5

(6) 湯崎保育園

製造会社	有限会社 日協電機設備 製造番号 007152
用途	小荷物専用
階床数又は階高	2
積載量 (kg)	3 0 0
速度 (m/分)	4 5

貯水槽清掃等業務特記仕様書

1. 業務内容

建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号）及び同法施行規則（昭和46年厚生省令第2号）、水道法（昭和32年法律第177号）に基づき、各施設に設置している貯水槽（受水槽及び高架水槽）の清掃消毒点検業務及び水質検査を行う。

なお、水質検査はpH値、臭気、味、色度、濁度、亜硝酸態窒素、硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素、塩化物イオン、有機物（全有機炭素TOC）の量、一般細菌、大腸菌の11項目のことをいう。

2. 点検頻度

1回／年

3. 業務対象設備

施設名	設備名	数量（m ³ ）
白浜第一小学校	受水槽 F R P 製	24
白浜第二小学校	受水槽 F R P 製	15
	高架水槽 F R P 製	2.25
	高架水槽 F R P 製	3
西富田小学校	受水槽 F R P 製	37.5
南白浜小学校	受水槽 F R P 製	1.5
北富田小学校	受水槽 F R P 製	12
日置小学校	受水槽 コンクリート製	16
	高架水槽 F R P 製	8
安宅小学校	受水槽 F R P 製	5
	高架水槽 F R P 製	3
玉伝小学校	受水槽 F R P 製	1
白浜中学校	高架水槽 F R P 製	16
富田中学校	受水槽 F R P 製	20
	高架水槽 F R P 製	6
日置中学校	受水槽 コンクリート製	20
	高架水槽 F R P 製	8
白浜町立総合体育館	貯水槽 F R P 製	1.5
	膨張槽	2
	膨張槽	2

プールろ過機保守点検業務特記仕様書

1. 業務内容

受託者は、施設のプールろ過設備について、下記の点検項目等を行い、常時安全かつ良好な運転状態を保ち、点検終了時にはろ過タンクの水抜きを行うこと。

なお、業務期間中の機器等の不具合が生じた場合は緊急対応を行うこととする。

【点検項目】

- (1) ろ過タンクの水漏れや目詰まりの確認作業
- (2) ポンプのつまり具合の確認作業
- (3) モーターの確認作業
- (4) ヘアーキャッチャーの確認作業
- (5) 制御盤の点検作業
- (6) 滅菌機の点検作業
- (7) 塩素供給機の確認作業
- (8) 仕切弁及び逆止弁の点検作業
- (9) 配管等の点検作業
- (10) その他必要箇所の点検作業

2. 点検頻度

1 回／年

3. 業務対象設備

施設名	濾過機		ポンプ	
白浜第一小学校	日本フィルコン	P-040SA-13R11R	荏原製作所	100SF65.5B
白浜第二小学校	リーガル	LEP-6	東和興業	型番不明
西富田小学校	メーカー不明	型番不明	東和工業	LEP-6SU
南白浜小学校	リーガル	型番不明	東和興業	型番不明
北富田小学校	ローレル	LEPA-6	川本ポンプ	型番不明
富田小学校	川本製作所	FS-1006-MN5.5	日本水工	FA-6 型
安宅小学校	協和産業	ZA-II G	メーカー不明	型番不明
田野井小学校	三協	NB-6A	メーカー不明	型番不明
三舞中学校	協和産業	2A-II C	メーカー不明	型番不明

遊具点検業務特記仕様書

1. 業務内容

都市公園における遊具の安全確保に関する指針（平成26年6月国土交通省）に基づき、各施設に設置された遊具に対して、目視、触診、打診による点検を行う。遊具に不備、あるいは危険箇所がある場合は、写真を添付のうえ報告すること。

2. 点検頻度

3回／年

3. 業務対象設備

施設名	点検対象遊具	
	基数	規格等
白浜幼児園	3	一方向ぶらんこ2連、一方向ぶらんこ4連、複合遊具
とんだ幼児園	5	一方向ぶらんこ、鉄棒、太鼓橋、ジャングルジム、複合遊具
湯崎保育園	4	一方向ぶらんこ、太鼓はしご、すべり台、鉄棒
日置保育園	9	一方向ぶらんこ、ロールすべり台、雲梯、低鉄棒、はん登棒、ジャングルジム、複合遊具3基

害虫駆除・点検業務特記仕様書

1. 業務内容

建築物における衛生的環境の確保に関する法律(昭和45年法律第20号)に基づき、各施設に付随する給食室の安全及び衛生を保つために害虫防除及び点検作業を行う。

なお、作業の中で害虫が発見された場合は、その都度、駆除作業を行うこととする。

2. 作業頻度

ネズミ防除作業	2回／年
ゴキブリ防除作業	2回／年
ゴキブリ定期点検	10回／年

3. 業務対象施設

施設名	ネズミ防除作業	ゴキブリ防除作業	ゴキブリ定期点検
白浜第一小学校	○	○	
白浜第二小学校	○	○	
南白浜小学校	○	○	
北富田小学校	○	○	
富田小学校	○	○	
白浜幼稚園		○	○
とんだ幼稚園			
1F 調理室		○	○
2F アレルギー室		○	○
湯崎保育園		○	○
日置保育園		○	○

電気保安全管理業務特記仕様書

1. 業務内容

電気事業法（昭和39年法律第170号）第38条第4項に規定する各施設の自家用電気工作物について、適正な保安全管理業務を行う。また、電気工作物の劣化及び損耗について、月次点検及び年次点検を行うこと。

なお、電気事故その他電気工作物に異常が発生した場合は、必要に応じて臨時点検を行うこととする。

2. 点検頻度

月次点検	1回／2月
年次点検	1回／年

3. 業務対象設備

施設名	需要設備		監視装置の種類	備考
	設備容量 (kVA)	受電電圧 (V)		
白浜第一小学校	350	6,600	低圧絶縁監視装置	
白浜第二小学校	105	6,600	低圧絶縁監視装置	
西富田小学校	(主) 600	6,600	低圧絶縁監視装置	
	(副) 150	6,600	低圧絶縁監視装置	
南白浜小学校	105	6,600	低圧絶縁監視装置	
北富田小学校	300	6,600	低圧絶縁監視装置	
富田小学校	130	6,600	低圧絶縁監視装置	
日置小学校	200	6,600	低圧絶縁監視装置	
安宅小学校	105	6,600	低圧絶縁監視装置	
白浜中学校	300	6,600	低圧絶縁監視装置	
富田中学校	450	6,600	低圧絶縁監視装置	
日置中学校	150	6,600	低圧絶縁監視装置	
三舞中学校	105	6,600	低圧絶縁監視装置	
白浜幼稚園	200	6,600	低圧絶縁監視装置	
とんだ幼稚園	275	6,600	低圧絶縁監視装置	

5. その他

月次点検は、電気設備の使用状態において特別の防護措置の必要なく容易に到達できる範囲内から、電気工作物の劣化、損耗及び運転状態を目視等により点検する。

年次点検は、電気設備の運転を停止して、主として月次点検では実施できない電気工作物の劣化及び損耗について、目視等により調査するほか、測定・試験等により異常の有無を調査すること。

グリストラップ清掃等業務特記仕様書

1. 業務内容

各施設内に設置しているグリストラップについて、その機能保全のため、清掃業務を実施し、また、清掃において回収された産業廃棄物を収集運搬すること。

2. 業務場所・実施回数

業務場所	実施回数／年
白浜第一小学校	1 回
北富田小学校	1 回
南白浜小学校	2 回
西富田給食センター	2 回
日置給食センター	1 回
白浜幼児園	1 回
とんだ幼児園	1 回
日置保育園	1 回
湯崎保育園	1 回

3. 清掃内容

- (1) グリストラップ内に貯留している油脂分の抜取り
- (2) グリストラップ内の洗浄
- (3) グリストラップの運搬、処理

4. その他

特記仕様書に定めのない事項は、発注者と受注者の協議によって定めるものとする。

機械警備業務特記仕様書

1. 業務内容

機械警備システムにより、下記対象施設の防犯サービス及び火災監視サービスを行うこと。

なお、異常情報を受信した際は、遅延なく緊急要員を急行させ、異常事態の確認を行い、必要と認められる場合は、警察機関への通報を行うこととする。

2. 対象施設

施設名	(参考) 令和元年度受託業者
日置小学校	中京綜合警備保障株式会社
安宅小学校	中京綜合警備保障株式会社
安居小学校	中京綜合警備保障株式会社
白浜中学校	セコム株式会社
富田中学校	セコム株式会社
日置中学校	中京綜合警備保障株式会社
三舞中学校	中京綜合警備保障株式会社

3. その他

特記仕様書に定めのない事項は、発注者と受注者の協議によって定めるものとする。

公衆浴場水質検査業務特記仕様書

1. 業務内容

和歌山県公衆浴場法施行細則（昭和24年和歌山県規則第5号）及び和歌山県旅館業法施行細則（昭和58年和歌山県規則第79号）に基づき、各公衆浴場における浴場水の水質検査を行う。

2. 検査頻度

1回／年 ※各施設の源泉ごとに実施

3. 業務対象施設

施設名	原水・原湯	備考
白良湯	生絹湯	非循環式
牟婁の湯	砥湯	非循環式
	行幸湯	非循環式
崎の湯	行幸湯	非循環式

※業務対象施設はすべて非循環式（かけ流し）のため、浴槽水検査を要しない。

券売機保守業務特記仕様書

1. 業務内容

機器製造メーカーが定める保守点検実施要領等に基づく保守を行い、各公衆浴場施設に設置された機器が正常に作動するよう保守を行うものとする。

2. 保守頻度

随時

3. 業務対象機器

施設名	機器名	メーカー	型番	備考
白良湯	同時印刷式券売機	グローリー株式会社	VT-S20-H	
牟婁の湯	同時印刷式券売機	グローリー株式会社	VT-S20	
崎の湯	同時印刷式券売機	グローリー株式会社	VT-S20-H	

樹木剪定等業務特記仕様書

1. 業務内容

児童福祉施設の園庭等の樹木の剪定・消毒を実施する。

2. 保守頻度

1 施設当たり年 2 回程度（実施時期は白浜町が都度指示する）

3. 業務対象施設

白浜幼児園、とんだ幼児園、湯崎保育園、日置保育園